

1.1. Odcinek planowanej ulicy Kraszewskiego jest połączony z siecią dróg publicznych:

- z drogami krajowymi: brak połączenia
- z drogami wojewódzkimi: brak połączenia
- z drogami powiatowymi:

drogą powiatową nr 3315C – ulica Okrężna – poprzez skrzyżowanie czteropłotowe,

1. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

- budowę / rozbudowę jezdnii o nawierzchni z mieszanki mineralno – asfaltowej,
- budowę skrzyżowania skanalizowanego typu rondo o nawierzchni z mieszanki mineralno – asfaltowej z przejezdną wyspą centralną o nawierzchni z kostki kamiennej,
- budowę wysp kanalizujących ruch (azyli dla pieszych) o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę miejsc parkingowych o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę / rozbudowę chodników o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę drogi dla rowerów (ścieżki rowerowej) o nawierzchni z mieszanki mineralno – asfaltowej,
- budowę / rozbudowę zjazdów indywidualnych o nawierzchni z kostki betonowej,
- wykonanie terenu utwardzonego o nawierzchni z kostki betonowej,
- budowę kanału technologicznego ulicznego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- montaż urządzeń BRD,
- zagospodarowanie zielenią terenu przyległego,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- budowę oświetlenia ulicznego,
- usunięcie kolizji linii kablowej nn.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje :

rozbudowie ulicy Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ulicy Okrężnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Rozbudowa ul. Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ul. Okrężnej", na terenie dz. nr 83/1, 83/2, 139 obręb Włocławek KM 51; dz. nr 1, 2/2, 2/4, 3/2, 3/4, 67, 69, 70, 73/27, 77/4 obręb Włocławek KM 84; dz. nr 2/4, 3/8, 3/9, 5/2, 92/2 obręb Włocławek KM 83 we Włocławku.

I. Udziałem Prezydentowi Miasta Włocławek – zarządcy drogi – zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na:

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256; tekst jednolity) oraz art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2018. 1474; tekst jednolity), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 14 lutego 2020r. przez właściwego zarządcę drogi - Prezydenta Miasta Włocławek

o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

DECYZJA Nr 115 / 2020

Nr kancelaryjny: 6255/04/2020
Data wpł.: 08.04.2020
podpis: [podpis]
URZĄD MIASTA WŁOCŁAWEK
Wydział Inwestycji

DYREKTOR WYDZIAŁU
[podpis]
Tomasz Celmer

PREZYDENT MIASTA WŁOCŁAWEK
Zielony Rynek 11/13
87-800 Włocławek
UA.AB.6740.97.2020

Włocławek, dnia 07.04.2020
07.04.2020
p. H. Bielecki 14.04.2020

- z drogą powiatową nr 3324C – ulica Traugutta – poprzez projektowane skrzyżowanie czterowojtowe,
- z drogami gminnymi:
 - z drogą gminną nr 230023C – ulica Bukowa – poprzez projektowane skrzyżowanie skanalizowanie typu rondo.

2. Określenie linii rozgraniczających teren.

- 2.1. Określam linie rozgraniczające teren, na mapie w skali 1:500 (mapa przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Prezydenta Miasta Włocławek w dniu 13 listopada 2019r.) stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji:

- 2.1.1. Linia przerywana koloru pomarańczowego – linie rozgraniczające określające zakres inwestycji wraz z terenem niezbędnym dla obiektów budowlanych – czasowe zajęcie,
- 2.1.2. Linia przerywana koloru niebieskiego – linie rozgraniczające pas drogowy ulicy Kraszewskiego,
- 2.1.3. Linia przerywana koloru fioletowego – linia podziału nieruchomości, zgodnie z zatwierdzonym niniejszą decyzją podziałem.

3. Warunki wynikające z potrzeby ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

- 3.1. W trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych - poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłączenie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
- 3.2. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody, w zakresie obowiązków uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.
- 3.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. 2019.701; tekst jednolity).
- 3.4. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa – nie ustala się.

4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

- 4.1. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księgę wieczystej i w katastrze nieruchomości.
- 4.2. Nieruchomości lub ich części, o których mowa w punkcie III decyzji, stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Włocławek z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
- 4.3. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Prezydent Miasta Włocławek, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.
- 4.4. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
- 4.5. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe, z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
- 4.6. Jeżeli przeznaczona na pas drogowy nieruchomości gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio

Gmina	Obręb	Arkusze KM	Nr działki	Stan po podziale	Księga wieczysta
	Stan dotychczasowy			Nr działki	
Miasto Włocławek	Włocławek	84	2/2	2/5, 2/6	WL1W/00001447/7
Miasto Włocławek	Włocławek	84	3/2	3/5, 3/6	WL1W/00001447
Miasto Włocławek	Włocławek	84	77/4	77/5, 77/6	WL1W/00001447

Tabela nr 1

zgodnie z projektem podziału nieruchomości przedstawionych w tabeli poniżej, wykonanym przez geodetę uprawnionego inż. Piotra Witczaka, przyjętym przez Prezydenta Miasta Włocławek do zasobu miejskiego w dniu 08 stycznia 2020r., nr ewidencyjny P.0464.2019.1101.

1. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości stanowią załącznik **graficzny nr 2** do niniejszej decyzji.
2. Tłustym drukiem w Tabeli nr 1 oznaczono część nieruchomości powstałą wskutek podziału nieruchomości, znajdującą się w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

II. Zatwierdzam podział nieruchomości

na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

- 4.11. Należy zachować warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:
 - dostęp do drogi publicznej,
 - możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.
- 4.12. Ustala się termin, odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń – nie później niż do upływu 120 dnia, od dnia, w którym decyza o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.
- 4.7. Odszkodowanie, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysuguje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysuguje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
- 4.8. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania, za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art.18 ustawy.
- 4.9. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Gminy Miasto Włocławek, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych, do upływu terminu, o którym mowa w pkt. 4.12.
- 4.10. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Gminy Miasto Włocławek jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Prezydent Miasta Włocławek jest zobowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Włocławek, tej części nieruchomości.
- 4.11. Należy zachować warunki i normy wynikające z obowiązujących przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych, a zwłaszcza należy zapewnić osobom trzecim:
 - dostęp do drogi publicznej,
 - możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
 - ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas oraz przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.
- 4.12. Ustala się termin, odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń – nie później niż do upływu 120 dnia, od dnia, w którym decyza o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

III. Ustalam nieruchomości lub ich części, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Miasto Włocławek

1) Cała nieruchomość, wymieniona w Tabeli nr 2 (zawartej w pkt. III niniejszej decyzji).

Tabela nr 2

Oznaczenie nieruchomości				
Gmina	Obręb	Arkusze	Nr działki	Księga wieczysta
Miasto Włocławek	Włocławek	84	1	Brak księgi wieczystej

IV. Ustalam nieruchomości, w stosunku do których decyza o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zapewni inwestorowi prawo wejścia na ich teren w celu prowadzenia robót budowlanych objętych zakresem w/w zamierzenia inwestycyjnego, a tym samym czasowo ograniczy sposób korzystania z tychże nieruchomości

- 1) działka numer 73/27 obręb Włocławek KM 84 o powierzchni 0,8459 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0007044/0 (właściciel: Skarb Państwa – Prezydent Miasta Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy sieci uzbrojenia terenu - 220,0 m²;
- 2) działka numer 2/4 obręb Włocławek KM 83 – o powierzchni 0,0528 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0001949/5 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy sieci uzbrojenia terenu - 120,00 m²;
- 3) działka numer 3/8 obręb Włocławek KM 83 o powierzchni 0,0519 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0001948/4 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy sieci uzbrojenia terenu – 100,0 m²;
- 4) działka numer 3/9 obręb Włocławek KM 83 – o powierzchni 0,0341 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0001948/7 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy sieci uzbrojenia terenu – 65,00 m²;
- 5) działka numer 5/2 obręb Włocławek KM 83 – o powierzchni 0,0096 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0006734/0 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy sieci uzbrojenia terenu – 25,00 m²;
- 6) działka numer 92/2 obręb Włocławek KM 83 – o powierzchni 0,2754 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0001949/5 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas budowy i przebudowy sieci uzbrojenia terenu – 100,00 m²;

■ przebudowa innych dróg publicznych i zjazdów:

- 1) działka numer 83/1 obręb Włocławek KM 51 – o powierzchni 0,0096 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0004176/8 (właściciel: Gmina Miasto Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas przebudowy drogi powiatowej – 50,00 m²;
- 2) działka numer 139 obręb Włocławek KM 51 - o powierzchni 0,7162 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0008119/7 (właściciel: Skarb Państwa - reprezentowany przez Prezydenta Miasta Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas przebudowy drogi powiatowej -15,00 m²;
- 3) działka numer 73/27 obręb Włocławek KM 84 - o powierzchni 0,8459 ha objęta księgą wieczystą WL1W/0007044/0 (właściciel: Skarb Państwa - Prezydent Miasta Włocławek) – powierzchnia pod czasowe ograniczenie z korzystania, na czas przebudowy drogi powiatowej -130,00 m²;

V. Zatwierdzam projekt budowlany obejmujący:

rozbudowę ulicy Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ulicy Okrężnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Rozbudowa ul. Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ul. Okrężnej" na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów, a objętych liniami rozgraniczającymi teren inwestycji (*działki w nawiasach - przed podziałem*):

- działka numer 83/1 obręb Włocławek KM 51,
- działka numer 83/2 obręb Włocławek KM 51,
- działka numer 139 obręb Włocławek KM 51,
- działka numer 1 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 2/5 obręb Włocławek KM 84 (powstała z podziału działki nr 2/2 KM 84),
- działka numer 2/4 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 3/5 obręb Włocławek KM 84 (powstała z podziału działki nr 3/2 KM 84),
- działka numer 3/4 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 67 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 69 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 70 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 73/27 obręb Włocławek KM 84,
- działka numer 77/5 obręb Włocławek KM 84 (powstała z podziału działki 77/4 KM 84),
- działka numer 2/4 obręb Włocławek KM 83,
- działka numer 3/8 obręb Włocławek KM 83,
- działka numer 3/9 obręb Włocławek KM 83,
- działka numer 5/2 obręb Włocławek KM 83,
- działka numer 92/2 obręb Włocławek KM 83,

wykonywany przez projektanta :

- 1) branża drogowa – mgr inż. Piotr Tomczak, posiadający uprawnienia budowlane nr KUP/0040/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/0013/04,
- 2) branża sanitarna - inż. Agnieszka Bieniecka, posiadająca uprawnienia budowlane nr KUP/0175/PWOS/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisana na listę członków Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/0123/10,
- 3) branża elektryczna – mgr inż. Andrzej Raczkowski, posiadający uprawnienia budowlane Nr POM/0010/POOE/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpisany na listę członków

3. Termin rozbiórki:

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

- z ochroną gatunkową należy uzyskać stosowne zezwolenie, w trybie art. 56 tej ustawy.
- h) roboty budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem zapisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2020.55; tekst jednolity). W przypadku naruszenia zakazów związanych z odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów art. 18 tej ustawy,
- g) przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019.701; tekst jednolity). Wytwórca tych odpadów powinien wykonać na etapie budowy powinnno spełniać wymagania określone przepisami ustawy z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U.2003.120.1126), §6 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany "planem BIOZ" (art.21a ustawy Prawo budowlane)
- f) przed rozpoczęciem robót budowlanych, kierownik budowy jest obowiązany opracować plan teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- d) roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności, przebieg robót rejestrować w dzienniku budowy,
- c) istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
- b) przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- a) budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewniający dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane, w związku z art. 111 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- 3) branża elektryczna - mgr inż. Łukasz Darmach posiadający uprawnienia budowlane Nr POM/0011/POOE/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na liście członków Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/IE/0299/11,
- 2) branża sanitarna - mgr inż. Andrzej Bieniecki, posiadający uprawnienia budowlane Nr KUP/0058/PWOS/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na liście członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/0136/14,
- 1) branża drogowa - mgr inż. Mariusz Andler, posiadający uprawnienia budowlane nr KUP/0036/POOD/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, wpisany na liście członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/0009/01,

i sprawdzony przez:

Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym POM/IE/0199/14,

- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie,
- b) tymczasowych obiektów budowlanych – rozebrać nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

4. Szczegółne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: nie dotyczy.
5. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- ul. Traugutta (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 83/1 obręb Włocławek KM 51),
- ul. Kraszewskiego (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 83/2 obręb Włocławek KM 51),
- ul. Traugutta (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 139 obręb Włocławek KM 51),
- ul. Sadowa 1 we Włocławku (dz. nr 1 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Sadowa 3 we Włocławku (dz. nr 2/2 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Kraszewskiego (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 2/4 obręb Włocławek KM 84)
- ul. Kraszewskiego we Włocławku (dz. nr 3/2 obręb Włocławek KM 84)
- ul. Kraszewskiego (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 3/4 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Sadowa (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 67 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Bukowa (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 69 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Kraszewskiego (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 70 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Okrężna (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 73/27 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Ul. Okrężna /Reymonta we Włocławku (dz. nr 77/4 obręb Włocławek KM 84),
- ul. Bracka (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 2/4 obręb Włocławek KM 83),
- ul. Bracka (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 3/8 obręb Włocławek KM 83),
- ul. Bracka (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 3/9 obręb Włocławek KM 83),
- ul. Bracka (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 5/2 obręb Włocławek KM 83),
- ul. Bracka (pas drogowy) we Włocławku (dz. nr 92/2 obręb Włocławek KM 83).

VI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2018.1474; tekst jednolity) - na wniosek zarządcy drogi - Prezydenta Miasta Włocławek, nadaje decyzji w sprawie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ul. Traugutta towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa ul. Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ul. Okrężnej”, na terenie dz. nr 83/1, 83/2, 139 obręb Włocławek KM 51; dz. nr 1, 2/2, 2/4, 3/2, 3/4, 67, 69, 70, 73/27, 77/4 obręb Włocławek KM 84; dz. nr 2/4, 3/8, 3/9, 5/2, 92/2 obręb Włocławek KM 83 we Włocławku - rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Prezydent Miasta Włocławek jako właściwy zarządca drogi, wystąpił w dniu 14 lutego 2020r. z wnioskiem o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie ulicy Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ulicy Okrężnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Rozbudowa ul. Kraszewskiego na odcinku od ul. Traugutta do ul. Okrężnej”,

Załączony projekt budowlany spełnia wymagania określone w opiniach opiniujących inwestycję na podstawie art. 11d pkt 8 ustawy, spełnia również wymogi nałożone art. 34 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. W związku z tym organ uznał, że nie ma przeszkód do wydania przedmiotowej decyzji.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 wskazanej ustawy, zawiadomienie zawierało oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z zapisami art. 11d ust. 5 w/w ustawy, Prezydent Miasta Włocławek wystawił zawiadomienie (pismo z dnia 25 lutego 2020r. – znak: UA.AB.6740.97.2020) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych zakresem złożonego wniosku, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń zamieszczonych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek, w prasie lokalnej oraz na terenie inwestycji.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W przedmiotowej sprawie ustalono, że nie ma obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 7a oraz 8 lit. a, b, c, e, g, ga i h wyżej wymienionej ustawy.

7. Postanowienie Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Bydgoszczy nr 240/19 z dnia 30 września 2019r. opiniujące pozytywnie projekt w/w inwestycji.

- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 28 października 2019r. (znak: WA-RPP.430.245.2.2019.JJ),
- Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatury we Włocławku z dnia 27 września 2019r. (znak: WUOZ.DW.WZN.5183.5.29.2019.DW),
- Wydziału Środowiska Urzędu Miasta Włocławek z dnia 30 marca 2020r. (znak: S.6220.21.2020) o braku potrzeby uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

6. opinie:
1. mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezabudowanego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
 2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
 3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
 4. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
 5. cztery egzemplarze projektu budowlanego, wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (DZ.U.2019.1186; tekst jednolity), aktualnymi na dzień opracowania projektu,

W świetle zapisów z art. 11b ust. 1 w/w ustawy, wniosek złożony został po uzyskaniu opinii Prezydenta Miasta Włocławek z dnia 03 października 2019r. (znak: UA.AB.6740.715.2019) oraz Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego (Uchwała Nr 40/1802/19 z dnia 17 października 2019 r.).

na terenie dz. nr 83/1, 83/2, 139 obręb Włocławek KM 51; dz. nr 1, 2/2, 2/4, 3/2, 3/4, 67, 69, 70, 73/27, 77/4 obręb Włocławek KM 84; dz. nr 2/4, 3/8, 3/9, 5/2, 92/2 obręb Włocławek KM 83 we Włocławku.

P O U C Z E N I E

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody kujawsko – Pomorskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 111 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U.2018.1474; tekst jednolity) i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Włocławek, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek, w prasie lokalnej oraz na terenie inwestycji.

Załączniki:

1. Mapa zasadnicza w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.
2. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości.
3. Projekt budowlany.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

① Prezydent Miasta Włocławek - zarządca drogi

Do wiadomości:

1. UM - Wydział Geodezji i Kartografii w/m
2. UM - Wydział Środowiska w/m
3. UM - Wydział Inwestycji w/m
4. UM - Wydział Gospodarowania Mieniem Komunalnym w/m
5. UM - Wydział Dróg, Transportu Zbiorowego i Energii w/m
6. Miejski Zarząd Infrastruktury Drogowej i Transportu we Włocławku
7. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Miasta Włocławek
8. a/a zk

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk wężownic), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnię taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazdów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostrog brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiaszt dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego).

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępne są w siedzibie Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Włocławek przy Zielonym Rynku 11/13 we Włocławku, pokój 404 (w godzinach urzędowania) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Włocławek: <http://www.bip.um.wlocl.pl/polityka-prywatnosci/>